

**Акт № 2****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 23б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Вербицкого Алексея Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 14 от 30.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20022 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23б по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	56	шт	1	94.50	5 292.00
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2554.2	м2	1	0.85	2 171.07
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2554.2	м2	1	0.85	2 171.07
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2554.2	м2	1	0.85	2 171.07
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	280.0	м2	8	2.09	4 681.60
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	280.0	м2	1	4.55	1 274.00
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	9.6	м2	1	3.30	31.68
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	573.0	м2	17	0.33	3 214.53
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2753.5	м2	4	0.27	2 973.78
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	2.8	м2	17	2.60	123.76
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	6.59	316.32
14	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	94.8	м2	3	0.65	184.86
15	Сдвигание свежеснежавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	94.8	м2	3	6.59	1 874.20
16	Услуги управления	ежемесячно	2554.2	м2	1	3.56	9 092.95
17	Установка кранов маевских кв.30						417.00
18	Ремонт полотенцесушителя 3 подъезд						9 131.06
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>45 461.03</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.94	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.11	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>45 461.03</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 461,03 (Сорок пять тысяч четыреста шестьдесят один) рублей 03 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2019г.	Оплачено за февраль	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 28.02.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-86 933.83	51 980.98	45 461.03	-80 413.88

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 236 по ул. Гагарина

---

Котелевский А.А.

---

Вербицкий А.А.