

**Акт № 2**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рычиной Натальи Вадимовны, являющейся собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 29.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.85	2 153.05
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.85	2 153.05
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.85	2 153.05
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	181.5	м2	4	2.09	1 517.34
7	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	181.5	м2	2	4.55	1 651.65
8	Влажная протирка поручней лестниц	2 раза в месяц	45.9	м2	2	3.30	302.94
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	463.0	м2	17	0.33	2 597.43
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085.6	м2	8	0.27	4 504.90
11	Уборка контейнерной площадки	3 раза в неделю	4.0	м2	12	2.60	124.80
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	12	6.59	237.24
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	60.7	м2	3	0.65	118.37
14	Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	60.7	м2	3	6.59	1 200.04
15	Услуги управления	ежемесячно	2533.0	м2	1	3.56	9 017.48
16	Замена почтового ящика 3 подъезд						2 287.60
17	Работы по техническому обслуживанию газового оборудования						2 479.26
18	Работы по ремонту газового оборудования						2 182.20
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>34 956.63</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.94	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.11	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>34 956.63</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 34 956,63 (Тридцать четыре тысячи девятьсот пятьдесят шесть) рублей 63 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2019г.	Оплачено за февраль	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 28.02.2019г.
1	Содержание жилого помещения	37 141.12	45 839.85	34 956.63	48 024.34

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

---

Котелевский А.А.

---

Рычихина Н.В.