

Акт № 2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Марковой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры № 40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 05.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.85	2 610.01
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.85	2 610.01
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.85	2 610.01
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	278.0	м2	8	2.09	4 648.16
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278.0	м2	1	4.55	1 264.90
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276.0	м2	17	0.33	7 158.36
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3059.6	м2	4	0.27	3 304.37
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	17	2.60	380.12
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	2	шт	12	6.59	158.16
11	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	94.4	м2	3	0.65	184.08
12	Сдвигание свежеснежавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	94.4	м2	3	6.59	1 866.29
13	Услуги управления	ежемесячно	3070.6	м2	1	3.54	10 869.92
14	Снятие и установка полотенецсушителя кв.60						3 380.45
Итого по содержанию жилого помещения:							41 182.96

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	87.114	26.94	2 346.85
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 346.85

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	87.114	24.11	2 100.32
Итого по водоотведению для СОИ:					2 100.32

Всего:					45 630.13
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 630,13 (Сорок пять тысяч шестьсот тридцать) рублей 13 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2019г.	Оплачено за февраль	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 28.02.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-241 911.92	71 027.19	41 182.96	-212 067.69

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 15а по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Маркова С.И.