

Акт № 2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Степановой Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 15 от 03.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30015 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3102.5	м2	1	0.85	2 637.13
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3102.5	м2	1	0.85	2 637.13
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3102.5	м2	1	0.85	2 637.13
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	272.0	м2	4	2.09	2 273.92
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	272.0	м2	1	4.55	1 237.60
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	918.6	м2	20	0.33	6 062.76
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6023.1	м2	4	0.27	6 504.95
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.0	м2	20	2.60	416.00
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	6.59	316.32
12	Услуги управления	ежемесячно	3102.5	м2	1	3.54	10 982.85
13	Ремонт обвязки бойлера						64 059.38
Итого по содержанию жилого помещения:							100 105.23

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	30.994	26.94	834.98
Итого по водоснабжению для СОИ:					834.98

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	30.994	24.11	747.27
Итого по водоотведению для СОИ:					747.27

Всего:					101 687.48
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 101 687,48 (Сто одна тысяча шестьсот восемьдесят семь) рублей 48 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2019г.	Оплачено за февраль	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 28.02.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-9 998.50	68 625.52	100 105.23	-41 478.21

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 3 по ул. Партизанская

Степанова Н.Н.