

Акт № 2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Диденко Марии Ивановны, являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 22.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|---|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 138.12 | 138.12 |
| 2 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5161.8 | м2 | 1 | 0.85 | 4 387.53 |
| 3 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5161.8 | м2 | 1 | 0.85 | 4 387.53 |
| 4 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5161.8 | м2 | 1 | 0.85 | 4 387.53 |
| 5 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 415.1 | м2 | 4 | 2.09 | 3 470.24 |
| 6 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 415.1 | м2 | 1 | 4.55 | 1 888.71 |
| 7 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1966.6 | м2 | 20 | 0.33 | 12 979.56 |
| 8 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 3385.2 | м2 | 4 | 0.27 | 3 656.02 |
| 9 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 4.9 | м2 | 20 | 2.60 | 254.80 |
| 10 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 6 | шт | 12 | 6.59 | 474.48 |
| 11 | Услуги управления | ежемесячно | 5161.8 | м2 | 1 | 3.56 | 18 376.01 |
| 12 | Снятие показаний индивидуальных и общедомового приборов учета воды - 165 шт | | | | | | 3 148.20 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 57 548.72 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 26.94 | 0.00 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 0.00 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 24.11 | 0.00 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 0.00 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 57 548.72 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 57 548,72 (Пятьдесят семь тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 72 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.02.2019г. | Оплачено за февраль | Выполнено работ в феврале | Остаток средств на 28.02.2019г. |
|----------|-----------------------------|--|----------------------------|----------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | -144 164.25 | 106 076.90 | 57 548.72 | -95 636.07 |

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 9б по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Диденко М.И.