

Акт № 2**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	111	шт	1	94.50	10 489.50
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5195.3	м2	1	0.85	4 416.01
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5195.3	м2	1	0.85	4 416.01
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5195.3	м2	1	0.85	4 416.01
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420.0	м2	4	2.09	3 511.20
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.55	1 911.00
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1424.0	м2	15	0.33	7 048.80
12	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	246.0	м2	4	0.33	324.72
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3287.0	м2	4	0.27	3 549.96
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	15	2.60	304.20
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	12	6.59	474.48
16	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	15 раз	156.4	м2	5	0.65	508.30
17	Сдвигание свежевывапавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	15 раз	156.4	м2	5	6.59	5 153.38
18	Услуги управления	ежемесячно	5195.3	м2	1	3.56	18 495.27
19	Замена почтовых ящиков 4 подъезд						9 757.75
20	Смена стояков холодного и горячего водоснабжения кв.21, 23						4 747.84
21	Перенос светильника в тамбур 5 подъезда						1 121.74
Итого по содержанию жилого помещения:							81 389.19

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	129	26.94	3 475.26
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 475.26

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	129	24.11	3 110.19
Итого по водоотведению для СОИ:					3 110.19

Всего:					87 974.64
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87 974,64 (Восемьдесят семь тысяч девятьсот семьдесят четыре) рублей 64 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2019г.	Оплачено за февраль	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 28.02.2019г.
1	Содержание жилого помещения	3 746.16	94 806.72	81 389.19	17 163.69

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

Котелевский А.А.

Эйшинская Л.Д.