

Акт № 3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 29, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шведовой Людмилы Павловны, являющейся собственником квартиры № 78, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41622 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 29 по ул. Гагарина

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 4457.2 | м2 | 1 | 0.85 | 3 788.62 |
| 2 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 4457.2 | м2 | 1 | 0.85 | 3 788.62 |
| 3 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 4457.2 | м2 | 1 | 0.85 | 3 788.62 |
| 4 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 138.12 | 138.12 |
| 5 | Подметание лестничных площадок и маршей | 3 раза в неделю | 372.5 | м2 | 13 | 2.09 | 10 120.83 |
| 6 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 372.5 | м2 | 1 | 4.55 | 1 694.88 |
| 7 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91.8 | м2 | 1 | 3.30 | 302.94 |
| 8 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 7.8 | м2 | 1 | 3.30 | 25.74 |
| 9 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 788.3 | м2 | 20 | 0.33 | 5 202.78 |
| 10 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 4608.1 | м2 | 4 | 0.27 | 4 976.75 |
| 11 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 4.0 | м2 | 20 | 2.60 | 208.00 |
| 12 | Очистка урн от мусора | 5 раз в неделю | 6 | шт | 20 | 6.59 | 790.80 |
| 13 | Услуги управления | ежемесячно | 4457.2 | м2 | 1 | 3.56 | 15 867.63 |
| 14 | Ремонт стояка полотенцесушителя кв.36, 39 | | | | | | 5 646.23 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 56 340.55 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 26.94 | 0.00 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 0.00 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 24.11 | 0.00 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 0.00 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 56 340.55 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 56 340,55 (Пятьдесят шесть тысяч триста сорок) рублей 55 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.03.2019г. | Оплачено за март | Выполнено работ в марте | Остаток средств на 31.03.2019г. |
|----------|--------------------------------|--|-----------------------------|------------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | 198 984.99 | 90 212.18 | 56 340.55 | 232 856.62 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 29 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.

Шведова Л.П.