

**Акт № 3****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лобановой Ирины Владимировны, являющейся собственником квартиры № 185, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 28.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Комплексный сезонный осмотр общего имущества МКД (включая осмотр наружных конструкций дома, осмотр мягкой кровли, мест общего пользования и подвальных помещений, придомовой территории)	2 раза в год	1	усл.	1	10 000	10 000.00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	9747.7	м2	1	2.55	24 856.64
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	893.6	м2	8	2.09	14 940.99
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	893.6	м2	1	4.55	4 065.88
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	198.9	м2	1	3.30	656.37
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	2251.7	м2	20	0.33	14 861.22
7	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	515.4	м2	1	0.33	170.08
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в 2 нед.	8848.7	м2	2	0.27	4 778.30
9	Услуги управления	ежемесячно	9747.7	м2	1	3.55	34 604.34
10	Установка дверного блока в подвале 13 подъезда						7 078.31
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>116 012.12</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.94	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.11	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>116 012.12</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 116 012,12 (Сто шестнадцать тысяч двенадцать) рублей 12 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.03.2019г.	Оплачено за март	Выполнено работ в марте	Остаток средств на 31.03.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-486 905.32	203 539.73	116 012.12	-399 377.71

Подписи сторон:

**ИСПОЛНИТЕЛЬ****ЗАКАЗЧИК**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Лобанова И.В.