

Акт № 3**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	19.08	4 216.68
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	138.12	414.36
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
4	Техническое обслуживание светильников в подъездах	1 раз в год	90	шт	1	152.07	13 686.30
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.85	9 709.21
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.85	9 709.21
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.85	9 709.21
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037.2	м2	8	2.09	17 341.98
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037.2	м2	1	4.55	4 719.26
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229.5	м2	1	3.30	757.35
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626.0	м2	20	0.33	23 931.60
12	Подметание асфальтированной территории (корректировка за февраль 2019г.)	5 раз в неделю	3626.0	м2	5	0.33	5 982.90
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163.0	м2	4	0.27	5 576.04
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	10.8	м2	20	2.60	561.60
15	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда (корректировка за февраль 2019г.)	15 раз	333.8	м2	-5	0.65	-1 084.85
16	Сдвигание свежеснеговывающего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка) (корректировка за февраль 2019г.)	15 раз	333.8	м2	-5	6.59	-10 998.71
17	Услуги управления	ежемесячно	11422.6	м2	1	3.54	40 436.00
Итого по содержанию жилого помещения:							134 944.39

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	119.329	26.94	3 214.72
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 214.72

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	119.329	24.11	2 877.02
Итого по водоотведению для СОИ:					2 877.02

Всего:					141 036.13
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 141 036,13 (Сто сорок одна тысяча тридцать шесть) рублей 13 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.03.2019г.	Оплачено за март	Выполнено работ в марте	Остаток средств на 31.03.2019г.
1	Содержание жилого помещения	48 101.08	255 970.10	134 944.39	169 126.79

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Татаринцева В.А.