

**Акт № 3**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Диденко Марии Ивановны, являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 22.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	5161.8	м2	1	1.52	7 845.94
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.85	4 387.53
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.85	4 387.53
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.85	4 387.53
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	415.1	м2	4	2.09	3 470.24
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	415.1	м2	1	4.55	1 888.71
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1966.6	м2	20	0.33	12 979.56
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3385.2	м2	4	0.27	3 656.02
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	20	2.60	254.80
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.59	514.02
12	Услуги управления	ежемесячно	5161.8	м2	1	3.56	18 376.01
13	Замена выпусков канализации, коллекторов и стояков						73 518.12
14	ТО и гос.поверка прибора учета воды, водомера Д 65мм - 1 шт						4 245.53
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>140 049.64</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.94	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.11	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>140 049.64</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 140 049,64 (Сто сорок тысяч сорок девять) рублей 64 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.03.2019г.</b>	<b>Оплачено за март</b>	<b>Выполнено работ в марте</b>	<b>Остаток средств на 31.03.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-95 636.07	102 946.01	140 049.64	-132 739.70

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 9б по ул. Партизанская

---

Котелевский А.А.

---

Диденко М.И.