

Акт № 3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Попова Александра Стефановича, являющегося собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40797 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	4573.2	м2	1	1.52	6 951.26
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4573.2	м2	1	0.85	3 887.22
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4573.2	м2	1	0.85	3 887.22
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4573.2	м2	1	0.85	3 887.22
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	420.0	м2	8	2.09	7 022.40
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.55	1 911.00
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1160.1	м2	20	0.33	7 656.66
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2381.1	м2	8	0.27	5 143.18
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	20	2.60	254.80
12	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	20	6.59	790.80
13	Услуги управления	ежемесячно	4573.2	м2	1	3.54	16 189.13
14	Ремонт мусорного контейнера						10 841.75
15	Замена шапки бойлера						8 010.61
Итого по содержанию жилого помещения:							76 874.31

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	159.661	26.94	4 301.27
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 301.27

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	159.661	24.11	3 849.43
Итого по водоотведению для СОИ:					3 849.43

Всего:					85 025.01
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 85 025,01 (Восемьдесят пять тысяч двадцать пять) рублей 01 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.03.2019г.	Оплачено за март	Выполнено работ в марте	Остаток средств на 31.03.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-30 446.09	104 982.81	76 874.31	-2 337.59

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 10 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Попов А.С.