

**Акт № 3****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Чавычалова Олега Валентиновича, являющегося собственником квартиры № 62, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 13.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41036 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	4617.8	м2	1	1.52	7 019.06
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	89	шт	1	19.08	1 698.12
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.85	3 925.13
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.85	3 925.13
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.85	3 925.13
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	418.7	м2	8	2.09	7 000.66
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	418.7	м2	1	4.55	1 905.09
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	775.3	м2	20	0.33	5 116.98
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	4133.8	м2	8	0.27	8 929.01
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	20	2.60	254.80
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.59	514.02
15	Услуги управления	ежемесячно	4617.8	м2	1	3.54	16 347.01
16	Снятие и установка водомера после поверки						1 149.23
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>62 288.55</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	134.8	26.94	3 631.51
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>3 631.51</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	134.8	24.11	3 250.03
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>3 250.03</b>

<b>Всего:</b>					<b>69 170.09</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 69 170,09 (Шестьдесят девять тысяч сто семьдесят) рублей 09 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.03.2019г.</b>	<b>Оплачено за март</b>	<b>Выполнено работ в марте</b>	<b>Остаток средств на 31.03.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-184 579.25	109 693.52	62 288.55	-137 174.28

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 12 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Чавычалов О.В.