

Акт № 3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Сезонный технический осмотр конструктивных элементов | 1 раз в год | 3056.0 | м2 | 1 | 1.52 | 4 645.12 |
| 2 | Сезонный технический осмотр придомовой территории | 1 раз в год | 2273.4 | м2 | 1 | 0.38 | 863.89 |
| 3 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 138.12 | 138.12 |
| 4 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3056.0 | м2 | 1 | 0.85 | 2 597.60 |
| 5 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3056.0 | м2 | 1 | 0.85 | 2 597.60 |
| 6 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3056.0 | м2 | 1 | 0.85 | 2 597.60 |
| 7 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 302.3 | м2 | 4 | 2.09 | 2 527.23 |
| 8 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 302.3 | м2 | 1 | 4.55 | 1 375.47 |
| 9 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 889.2 | м2 | 20 | 0.33 | 5 868.72 |
| 10 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 1384.2 | м2 | 4 | 0.27 | 1 494.94 |
| 11 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 7.0 | м2 | 20 | 2.60 | 364.00 |
| 12 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 6.59 | 342.68 |
| 13 | Услуги управления | ежемесячно | 3056.0 | м2 | 1 | 3.54 | 10 818.24 |
| 14 | Смена ламп 1 подъезд 2 этаж, монтаж освещения 1 подвала | | | | | | 11 980.65 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 48 211.85 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 32.755 | 26.94 | 882.42 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 882.42 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 32.755 | 24.11 | 789.72 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 789.72 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 49 883.99 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 49 883,99 (Сорок девять тысяч восемьсот восемьдесят три) рублей 99 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.03.2019г. | Оплачено за март | Выполнено работ в марте | Остаток средств на 31.03.2019г. |
|----------|--------------------------------|--|-----------------------------|------------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | 97 230.21 | 57 683.46 | 48 211.85 | 106 701.82 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Мясоедова О.А.