

**Акт № 3**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Колесник Аллы Тимбулатовны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41515 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	2685.9	м2	1	1.52	4 082.57
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	48	шт	1	90.00	4 320.00
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2685.9	м2	1	0.85	2 283.02
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2685.9	м2	1	0.85	2 283.02
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2685.9	м2	1	0.85	2 283.02
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	282.0	м2	8	2.09	4 715.04
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	282.0	м2	1	4.55	1 283.10
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
11	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	300.0	м2	1	2.09	627.00
12	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	1138.0	м2	13	0.33	4 882.02
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2523.7	м2	4	0.27	2 725.60
14	Уборка контейнерной площадки	1 раз в неделю	7.0	м2	4	2.60	72.80
15	Услуги управления	ежемесячно	2685.9	м2	1	3.55	9 534.95
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>39 449.35</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	89.2	26.94	2 403.05
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 403.05</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	89.2	24.11	2 150.61
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 150.61</b>

<b>Всего:</b>					<b>44 003.01</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 44 003,01 (Сорок четыре тысячи три) рублей 01 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.03.2019г.</b>	<b>Оплачено за март</b>	<b>Выполнено работ в марте</b>	<b>Остаток средств на 31.03.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	275 931.79	45 626.43	39 449.35	282 108.87

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 20 по ул. Северная

---

Колесник А.Т.