

**Акт № 3****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	5195.3	м2	1	1.52	7 896.86
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5195.3	м2	1	0.85	4 416.01
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5195.3	м2	1	0.85	4 416.01
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5195.3	м2	1	0.85	4 416.01
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420.0	м2	4	2.09	3 511.20
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.55	1 911.00
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1424.0	м2	20	0.33	9 398.40
12	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	246.0	м2	4	0.33	324.72
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3287.0	м2	4	0.27	3 549.96
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	20	2.60	405.60
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.59	514.02
16	Услуги управления	ежемесячно	5195.3	м2	1	3.56	18 495.27
17	Ремонт ограждений лестничных маршей и входной двери 5 подъезд						5 286.99
18	Ремонт подъезда № 5						100 695.94
19	Замена почтовых ящиков 5 подъезд						9 638.19
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>175 619.20</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	160.204	26.94	4 315.90
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>4 315.90</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	160.204	24.11	3 862.52
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>3 862.52</b>

<b>Всего:</b>					<b>183 797.62</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 183 797,62 (Сто восемьдесят три тысячи семьсот девяносто семь) рублей 62 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.03.2019г.</b>	<b>Оплачено за март</b>	<b>Выполнено работ в марте</b>	<b>Остаток средств на 31.03.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	17 163.69	103 632.31	175 619.20	-54 823.20

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Эйшинская Л.Д.