

**Акт № 3****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Радченко Галины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 20.02.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40502 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	5282.0	м2	1	1.52	8 028.64
2	Сезонный технический осмотр придомовой территории	1 раз в год	3941.3	м2	1	0.38	1 497.69
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5282.0	м2	1	0.85	4 489.70
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5282.0	м2	1	0.85	4 489.70
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5282.0	м2	1	0.85	4 489.70
7	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
8	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420.0	м2	4	2.09	3 511.20
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.55	1 911.00
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
11	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
12	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	450.0	м2	1	2.09	940.50
13	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1481.1	м2	20	0.33	9 775.26
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2460.2	м2	4	0.27	2 657.02
15	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	20	2.60	405.60
16	Услуги управления	ежемесячно	5282.0	м2	1	3.56	18 803.92
17	Замена дверного блока ВРУ						7 343.53
18	Устройство подсыпки отсевом						440.27
19	Герметизация канализационных труб в подвале 4, 5 подъездов						459.90
20	Демонтаж и монтаж водомера						10 893.26
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>80 879.93</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	229.4	26.94	6 180.04
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>6 180.04</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	229.4	24.11	5 530.83
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>5 530.83</b>

<b>Всего:</b>					<b>92 590.80</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 92 590,80 (Девяносто две тысячи пятьсот девяносто) рублей 80 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.03.2019г.</b>	<b>Оплачено за март</b>	<b>Выполнено работ в марте</b>	<b>Остаток средств на 31.03.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-42 485.78	106 358.83	80 879.93	-17 006.88

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 76 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Радченко Г.В.