

Акт № 4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" апреля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Селезневой Надежды Ивановны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	7525.62	15 051.24
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6100.2	м2	1	0.85	5 185.17
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6100.2	м2	1	0.85	5 185.17
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6100.2	м2	1	0.85	5 185.17
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556.0	м2	9	2.09	10 458.36
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556.0	м2	1	4.55	2 529.80
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.30	403.92
9	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	600.0	м2	1	2.09	1 254.00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1617.0	м2	22	0.33	11 739.42
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3442.0	м2	5	0.27	4 646.70
12	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	8	шт	22	6.59	1 159.84
13	Услуги управления	ежемесячно	6100.2	м2	1	3.54	21 594.71
Итого по содержанию жилого помещения:							84 531.62

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	193.383	26.94	5 209.74
Итого по водоснабжению для СОИ:					5 209.74

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	193.383	24.11	4 662.46
Итого по водоотведению для СОИ:					4 662.46

Всего:					94 403.82
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2019г. по "30" апреля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 94 403,82 (Девяносто четыре тысячи четыреста три) рублей 82 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.04.2019г.	Оплачено за апрель	Выполнено работ в апреле	Остаток средств на 30.04.2019г.
1	Содержание жилого помещения	663 219.30	104 581.65	84 531.62	683 269.33

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

Котелевский А.А.

Селезнева Н.И.

ia