

**Акт № 4****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	62	шт	1	94.50	5 859.00
2	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	7525.62	7 525.62
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.85	2 759.36
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.85	2 759.36
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.85	2 759.36
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250.0	м2	9	2.09	4 702.50
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250.0	м2	1	4.55	1 137.50
9	Влажная протирка поручней лестниц	6 раз в год	61.2	м2	1	3.30	201.96
10	Влажная протирка подоконников	6 раз в год	5.2	м2	1	3.30	17.16
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	592.8	м2	22	0.33	4 303.73
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479.1	м2	5	0.27	6 046.79
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.1	м2	22	2.60	520.52
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
15	Услуги управления	ежемесячно	3246.3	м2	1	3.57	11 589.29
16	Ремонт ограждений лестничных маршей - 32 м						25 125.16
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>75 788.09</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.94	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.11	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>75 788.09</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2019г. по "30" апреля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 75 788,09 (Семьдесят пять тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 09 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.04.2019г.</b>	<b>Оплачено за апрель</b>	<b>Выполнено работ в апреле</b>	<b>Остаток средств на 30.04.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	69 091.50	53 245.22	75 788.09	46 548.63

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по бульвар Мира

---

Бойкова Н.В.