

**Акт № 4****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Белёвцевой Натальи Тамазовны, являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 30.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	7525.62	7 525.62
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.85	2 263.81
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.85	2 263.81
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.85	2 263.81
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	259.0	м2	9	2.09	4 871.79
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	259.0	м2	1	4.55	1 178.45
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	621.9	м2	22	0.33	4 514.99
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2066.6	м2	5	0.27	2 789.91
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.8	м2	22	2.60	560.56
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
14	Услуги управления	ежемесячно	2663.3	м2	1	3.56	9 481.35
15	Снятие и установка водомера после поверки						4 772.92
16	Замена стояков холодного и горячего водоснабжения кв.39-42 - труба Д.25мм - 8,92 м						14 262.48
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>57 449.41</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Установка 1 прибора учета тепловой энергии ВКТ-7				15 545.69
<b>Итого по целевому взносу ТР:</b>					<b>15 545.69</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	89.2	26.94	2 403.05
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 403.05</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	89.2	24.11	2 150.61
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 150.61</b>

<b>Всего:</b>					<b>77 548.76</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2019г. по "30" апреля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 77 548,76 (Семьдесят семь тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 76 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.04.2019г.	Оплачено за апрель	Выполнено работ в апреле	Остаток средств на 30.04.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-350 554.95	56 063.05	57 449.41	-351 941.31

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 30а по бульвару Мира

---

Котелевский А.А.

---

Белёвцева Н.Т.