

**Акт № 4**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Марковой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры № 40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 05.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	7525.62	7 525.62
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.85	2 610.01
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.85	2 610.01
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.85	2 610.01
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	278.0	м2	9	2.09	5 229.18
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278.0	м2	1	4.55	1 264.90
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276.0	м2	22	0.33	9 263.76
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3059.6	м2	5	0.27	4 130.46
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	22	2.60	491.92
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	2	шт	13	6.59	171.34
12	Услуги управления	ежемесячно	3070.6	м2	1	3.54	10 869.92
13	Переустановка и перелицовка дверных блоков выхода на кровлю 1, 4 подъезд						6 856.62
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>53 771.87</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	46.117	26.94	1 242.39
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 242.39</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	46.117	24.11	1 111.88
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 111.88</b>

<b>Всего:</b>					<b>56 126.14</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2019г. по "30" апреля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 56 126,14 (Пятьдесят шесть тысяч сто двадцать шесть) рублей 14 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.04.2019г.</b>	<b>Оплачено за апрель</b>	<b>Выполнено работ в апреле</b>	<b>Остаток средств на 30.04.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-186 423.35	76 351.97	53 771.87	-163 843.25

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 15а по ул. Партизанская

---

Котелевский А.А.

---

Маркова С.И.