

Акт № 4**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Нефедовой Любови Григорьевны, являющейся собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 11.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30360 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	7525.62	15 051.24
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	119	шт	1	19.08	2 270.52
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.85	4 410.14
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.85	4 410.14
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.85	4 410.14
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	9	2.09	7 843.77
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.55	1 897.35
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1403.6	м2	22	0.33	10 190.14
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3389.9	м2	9	0.27	8 237.46
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	22	2.60	280.28
13	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	22	6.59	869.88
14	Услуги управления	ежемесячно	5188.4	м2	1	3.56	18 470.70
15	Эмаль ПФ-115 красная - 1,9 кг						270.00
16	Эмаль ПФ-115 зеленая - 1,9 кг						270.00
17	Эмаль ПФ-115 желтая - 1,8 кг						270.00
18	Эмаль ПФ-115 голубая - 1,8 кг						270.00
19	Известь - 4 кг						72.00
Итого по содержанию жилого помещения:							79 908.12

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	43.486	26.94	1 171.51
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 171.51

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	43.486	24.11	1 048.45
Итого по водоотведению для СОИ:					1 048.45

Всего:					82 128.08
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2019г. по "30" апреля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 82 128,08 (Восемьдесят две тысячи сто двадцать восемь) рублей 08 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.04.2019г.	Оплачено за апрель	Выполнено работ в апреле	Остаток средств на 30.04.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-74 669.62	105 883.70	79 908.12	-48 694.04

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 9а по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Нефедова Л.Г.