

Акт № 4

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" апреля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Диденко Марии Ивановны, являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 22.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	7525.62	15 051.24
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.85	4 387.53
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.85	4 387.53
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.85	4 387.53
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	415.1	м2	5	2.09	4 337.80
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	415.1	м2	1	4.55	1 888.71
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1966.6	м2	22	0.33	14 277.52
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3385.2	м2	5	0.27	4 570.02
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	22	2.60	280.28
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.59	514.02
12	Услуги управления	ежемесячно	5161.8	м2	1	3.56	18 376.01
13	Снятие и установка водомера после поверки, смена 2 задвижек Д.80мм						13 200.53
14	Снятие показаний индивидуальных и общедомового прибора учета воды - 158 шт в январе 2019г.						3 014.64
15	Снятие показаний индивидуальных и общедомового прибора учета воды - 168 шт в марте 2019г.						3 205.44
16	Снятие показаний индивидуальных и общедомового прибора учета воды - 121 шт в апреле 2019г.						2 308.68
Итого по содержанию жилого помещения:							94 325.58

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.94	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.11	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:	94 325.58
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2019г. по "30" апреля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 94 325,58 (Девяносто четыре тысячи триста двадцать пять) рублей 58 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.04.2019г.	Оплачено за апрель	Выполнено работ в апреле	Остаток средств на 30.04.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-132 739.70	109 073.47	94 325.58	-117 991.81

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 9б по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Диденко М.И.