

**Акт № 5**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Селезневой Надежды Ивановны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	6100,2	м2	1	1,52	9 272,30
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6100,2	м2	1	0,85	5 185,17
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6100,2	м2	1	0,85	5 185,17
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6100,2	м2	1	0,85	5 185,17
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556,0	м2	9	2,09	10 458,36
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556,0	м2	1	4,55	2 529,80
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122,4	м2	1	3,30	403,92
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1617,0	м2	18	0,33	9 604,98
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3442,0	м2	4	0,27	3 717,36
12	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	8	шт	18	6,59	948,96
13	Покос травы	3 раза в год	980,0	м2	1	3,30	3 234,00
14	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	3 раза в год	980,0	м2	1	2,20	2 156,00
15	Услуги управления	ежемесячно	6100,2	м2	1	3,54	21 594,71
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>80 777,09</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	177,55	26,94	4 783,20
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>4 783,20</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	177,55	24,11	4 280,73
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>4 280,73</b>

<b>Всего:</b>					<b>89 841,02</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 89 841,02 (Восемьдесят девять тысяч восемьсот сорок один) рублей 02 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.05.2019г.</b>	<b>Оплачено за май</b>	<b>Выполнено работ в мае</b>	<b>Остаток средств на 31.05.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	683 269,33	105 958,18	80 777,09	708 450,42

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

---

Котелевский А.А.

---

Селезнева Н.И.



la