

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	3246,3	м2	1	1,52	4 934,38
2	Технический осмотр придомовой территории	1 раз в год	5071,9	м2	1	0,38	1 927,32
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
5	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	934,28	934,28
6	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3246,3	м2	1	0,85	2 759,36
7	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3246,3	м2	1	0,85	2 759,36
8	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3246,3	м2	1	0,85	2 759,36
9	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250,0	м2	9	2,09	4 702,50
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250,0	м2	1	4,55	1 137,50
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	592,8	м2	18	0,33	3 521,23
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479,1	м2	4	0,27	4 837,43
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9,1	м2	18	2,60	425,88
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6,59	369,04
15	Покос травы	2 раза в год	3966,0	м2	1	3,30	13 087,80
16	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	3966,0	м2	1	2,20	8 725,20
17	Услуги управления	ежемесячно	3246,3	м2	1	3,57	11 589,29
Итого по содержанию жилого помещения:							65 771,10

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26,94	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24,11	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					65 771,10
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 65 771,10 (Шестьдесят пять тысяч семьсот семьдесят один) рублей 10 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2019г.	Оплачено за май	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2019г.
1	Содержание жилого помещения	46 548,63	59 528,76	65 771,10	40 306,29

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по бульвар Мира

Бойкова Н.В.