

Акт № 5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	3832,1	м2	1	1,52	5 824,79
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3832,1	м2	1	0,85	3 257,29
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3832,1	м2	1	0,85	3 257,29
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3832,1	м2	1	0,85	3 257,29
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276,8	м2	9	2,09	5 206,61
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	4,55	1 259,44
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1407,0	м2	18	0,33	8 357,58
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678,3	м2	4	0,27	7 212,56
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	3,9	м2	18	2,60	182,52
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6,59	369,04
14	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	8	шт	1	109,94	879,52
15	Покос травы	2 раза в год	3515,0	м2	1	3,30	11 599,50
16	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	3515,0	м2	1	2,20	7 733,00
17	Услуги управления	ежемесячно	3832,1	м2	1	3,55	13 603,96
Итого по содержанию жилого помещения:							73 318,72

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	21,58	26,94	581,37
Итого по водоснабжению для СОИ:					581,37

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	21,58	24,11	520,29
Итого по водоотведению для СОИ:					520,29

Всего:					74 420,38
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74 420,38 (Семьдесят четыре тысячи четыреста двадцать) рублей 38 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2019г.	Оплачено за май	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-101 401,63	79 468,33	73 318,72	-95 252,02

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

Котелевский А.А.

Проненко С.Г.