

Акт № 5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лобановой Ирины Владимировны, являющейся собственником квартиры № 185, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 28.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	9747,7	м2	1	2,55	24 856,64
2	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	893,6	м2	9	2,09	16 808,62
3	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	893,6	м2	1	4,55	4 065,88
4	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	198,9	м2	1	3,30	656,37
5	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	2251,7	м2	18	0,33	13 375,10
6	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	515,4	м2	1	0,33	170,08
7	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в 2 нед.	8848,7	м2	2	0,27	4 778,30
8	Очистка приемков от мусора	2 раза в год	12	шт	1	109,94	1 319,28
9	Покос травы	3 раза в год	3650,0	м2	1	3,30	12 045,00
10	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	3 раза в год	3650,0	м2	1	2,20	8 030,00
11	Услуги управления	ежемесячно	9747,7	м2	1	3,55	34 604,34
12	Ремонт кровли над кв.119, 193 - 6 м2						2 254,63
13	Ремонт ливневки 1 подъезд: смена фланца д.80мм - 1 шт						1 531,68
Итого по содержанию жилого помещения:							124 495,90

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26,94	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24,11	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:	124 495,90
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 124 495,90 (Сто двадцать четыре тысячи четыреста девяносто пять) рублей 90 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2019г.	Оплачено за май	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-382 311,88	200 074,11	124 495,90	-306 733,67

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

Котелевский А.А._____
Лобанова И.В.