

Акт № 5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Марковой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры № 40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 05.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3070,6	м2	1	0,85	2 610,01
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3070,6	м2	1	0,85	2 610,01
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3070,6	м2	1	0,85	2 610,01
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	278,0	м2	9	2,09	5 229,18
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278,0	м2	1	4,55	1 264,90
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276,0	м2	18	0,33	7 579,44
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3059,6	м2	4	0,27	3 304,37
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8,6	м2	18	2,60	402,48
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	2	шт	14	6,59	184,52
12	Покос травы	2 раза в год	899,0	м2	1	3,30	2 966,70
13	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	899,0	м2	1	2,20	1 977,80
14	Услуги управления	ежемесячно	3070,6	м2	1	3,54	10 869,92
Итого по содержанию жилого помещения:							42 910,53

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	56,389	26,94	1 519,12
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 519,12

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	56,389	24,11	1 359,54
Итого по водоотведению для СОИ:					1 359,54

Всего:					45 789,19
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 789,19 (Сорок пять тысяч семьсот восемьдесят девять) рублей 19 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2019г.	Оплачено за май	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-163 843,25	61 163,04	42 910,53	-145 590,74

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 15а по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Маркова С.И.