

Акт № 5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Степановой Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 15 от 03.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30015 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3102,5	м2	1	0,85	2 637,13
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3102,5	м2	1	0,85	2 637,13
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3102,5	м2	1	0,85	2 637,13
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	272,0	м2	4	2,09	2 273,92
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	272,0	м2	1	4,55	1 237,60
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	918,6	м2	18	0,33	5 456,48
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6023,1	м2	4	0,27	6 504,95
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8,0	м2	18	2,60	374,40
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6,59	369,04
13	Покос травы	2 раза в год	1112,0	м2	1	3,30	3 669,60
14	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	1112,0	м2	1	2,20	2 446,40
15	Услуги управления	ежемесячно	3102,5	м2	1	3,54	10 982,85
Итого по содержанию жилого помещения:							42 729,77

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	45,182	26,94	1 217,20
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 217,20

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	45,182	24,11	1 089,34
Итого по водоотведению для СОИ:					1 089,34

Всего:					45 036,31
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45 036,31 (Сорок пять тысяч тридцать шесть) рублей 31 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2019г.	Оплачено за май	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-18 137,44	52 406,31	42 729,77	-8 460,90

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 3 по ул. Партизанская

Степанова Н.Н.