

**Акт № 5****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Диденко Марии Ивановны, являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 22.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5161,8	м2	1	0,85	4 387,53
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5161,8	м2	1	0,85	4 387,53
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5161,8	м2	1	0,85	4 387,53
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	415,1	м2	4	2,09	3 470,24
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	415,1	м2	1	4,55	1 888,71
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1966,6	м2	18	0,33	11 681,60
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3385,2	м2	4	0,27	3 656,02
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4,9	м2	18	2,60	229,32
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	6,59	553,56
12	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	11	шт	1	109,94	1 209,34
13	Покос травы	2 раза в год	1568,0	м2	1	3,30	5 174,40
14	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	1568,0	м2	1	2,20	3 449,60
15	Услуги управления	ежемесячно	5161,8	м2	1	3,56	18 376,01
16	Ремонт кровли кв.40 - 72 м2						22 641,81
17	Смена ламп 1 подъезд 2 этаж и тамбур - 2 шт						255,86
18	Ремонт песочницы (доска 30*150 - 5,2 м)						1 688,86
19	Снятие показаний индивидуальных и общедомового прибора учета воды - 153 шт						2 919,24
20	Ремонт газового оборудования. Оповещение и отключение жилых домов. Поверка герметичности внутридомового газопровода и оборудования						4 382,76
21	Ремонт газового оборудования. Замена газового крана на газопроводе Д.32мм при работе с приставной лестницы с перестановкой. Материалы: сгон Д.20мм, кран шаровый Д.20мм						2 478,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>98 519,10</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26,94	0,00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24,11	0,00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>					<b>98 519,10</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 98 519,10 (Девяносто восемь тысяч пятьсот девятнадцать) рублей 10 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2019г.	Оплачено за май	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-117 991,81	97 782,87	98 519,10	-118 728,04

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 96 по ул. Партизанская

---

Котелевский А.А.

---

Диденко М.И.