

**Акт № 5****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухина Виктора Николаевича, являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 10.06.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	120	шт	1	19,08	2 289,60
2	Регистрация показаний общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	2	шт	1	138,12	276,24
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5182,9	м2	1	0,85	4 405,47
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5182,9	м2	1	0,85	4 405,47
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5182,9	м2	1	0,85	4 405,47
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	414,9	м2	9	2,09	7 804,27
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	414,9	м2	1	4,55	1 887,80
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1773,0	м2	18	0,33	10 531,62
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5082,0	м2	4	0,27	5 488,56
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7,2	м2	18	2,60	336,96
13	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	1000,0	м2	1	4,40	4 400,00
14	Покос травы	2 раза в год	4077,0	м2	1	3,30	13 454,10
15	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	4077,0	м2	1	2,20	8 969,40
16	Услуги управления	ежемесячно	5182,9	м2	1	3,56	18 451,12
17	Поверка узла учета холодной воды - 2 шт						5 600,00
18	Демонтаж и установка водомера после поверки - 2 шт						2 168,32
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>96 175,57</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	27,359	26,94	737,05
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>737,05</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	27,359	24,11	659,63
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>659,63</b>

<b>Всего:</b>					<b>97 572,25</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 97 572,25 (Девяносто семь тысяч пятьсот семьдесят два) рублей 25 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.05.2019г.</b>	<b>Оплачено за май</b>	<b>Выполнено работ в мае</b>	<b>Остаток средств на 31.05.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	45 054,99	110 370,28	96 175,57	59 249,70

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Мухин В.Н.