

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Чавычалова Олега Валентиновича, являющегося собственником квартиры № 62, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 13.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41036 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	89	шт	1	19,08	1 698,12
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
4	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4617,8	м2	1	0,85	3 925,13
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4617,8	м2	1	0,85	3 925,13
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4617,8	м2	1	0,85	3 925,13
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	418,7	м2	9	2,09	7 875,75
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	418,7	м2	1	4,55	1 905,09
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	775,3	м2	18	0,33	4 605,28
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	4133,8	м2	9	0,27	10 045,13
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4,9	м2	18	2,60	229,32
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	6,59	553,56
15	Покос травы	2 раза в год	2934,0	м2	1	3,30	9 682,20
16	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	2934,0	м2	1	2,20	6 454,80
17	Услуги управления	ежемесячно	4617,8	м2	1	3,54	16 347,01
Итого по содержанию жилого помещения:							72 913,90

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26,94	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24,11	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					72 913,90
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 72 913,90 (Семьдесят две тысячи девятьсот тринадцать) рублей 90 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2019г.	Оплачено за май	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-187 253,32	85 747,80	72 913,90	-174 419,42

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 12 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Чавычалов О.В.