

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3142,5	м2	1	0,85	2 671,13
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3142,5	м2	1	0,85	2 671,13
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3142,5	м2	1	0,85	2 671,13
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271,8	м2	9	2,09	5 112,56
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271,8	м2	1	4,55	1 236,69
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
10	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	784,0	м2	1	4,39	3 441,76
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	300,0	м2	1	2,09	627,00
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147,4	м2	18	0,33	6 815,56
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965,1	м2	4	0,27	2 122,31
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5,3	м2	18	2,60	248,04
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6,59	369,04
16	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	3	шт	1	109,94	329,82
17	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	800,0	м2	1	4,40	3 520,00
18	Покос травы	2 раза в год	1800,0	м2	1	3,30	5 940,00
19	Услуги управления	ежемесячно	3142,5	м2	1	3,55	11 155,88
20	Ремонт газового оборудования. Оповещение и отключение жилых домов. Проверка герметичности внутридомового газопровода и оборудования						3 539,20
Итого по содержанию жилого помещения:							53 991,53

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26,94	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24,11	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					53 991,53
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 53 991,53 (Пятьдесят три тысячи девятьсот девяносто один) рублей 53 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2019г.	Оплачено за май	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-126 591,40	49 844,54	53 991,53	-130 738,39

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Котелевский А.А.