

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	138,12	276,24
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
3	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5195,3	м2	1	0,85	4 416,01
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5195,3	м2	1	0,85	4 416,01
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5195,3	м2	1	0,85	4 416,01
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420,0	м2	4	2,09	3 511,20
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420,0	м2	1	4,55	1 911,00
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1424,0	м2	18	0,33	8 458,56
12	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	246,0	м2	4	0,33	324,72
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3287,0	м2	4	0,27	3 549,96
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	6,59	553,56
15	Покос травы	1 раз в год	1547,0	м2	1	3,30	5 105,10
16	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	1 раз в год	1547,0	м2	1	2,20	3 403,40
17	Услуги управления	ежемесячно	5195,3	м2	1	3,56	18 495,27
Итого по содержанию жилого помещения:							60 466,89

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	115,882	26,94	3 121,86
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 121,86

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	115,882	24,11	2 793,92
Итого по водоотведению для СОИ:					2 793,92

Всего:					66 382,67
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 66 382,67 (Шестьдесят шесть тысяч триста восемьдесят два) рублей 67 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2019г.	Оплачено за май	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-24 544,86	105 479,55	60 466,89	20 467,80

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

Эйшинская Л.Д.