

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Радченко Галины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 20.02.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40502 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	138,12	276,24
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5282,0	м2	1	0,85	4 489,70
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5282,0	м2	1	0,85	4 489,70
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5282,0	м2	1	0,85	4 489,70
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
6	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1163,07	1 163,07
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420,0	м2	4	2,09	3 511,20
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420,0	м2	1	4,55	1 911,00
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	450,0	м2	1	2,09	940,50
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1481,1	м2	18	0,33	8 797,73
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2460,2	м2	4	0,27	2 657,02
14	Покос травы	2 раза в год	1755,3	м2	1	3,30	5 792,49
15	Услуги управления	ежемесячно	5282,0	м2	1	3,56	18 803,92
16	Замена ламп тамбуров 3, 5, 6 подъезды - 3 шт						383,71
Итого по содержанию жилого помещения:							58 172,78

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	163	26,94	4 391,22
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 391,22

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	163	24,11	3 929,93
Итого по водоотведению для СОИ:					3 929,93

Всего:					66 493,93
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 66 493,93 (Шестьдесят шесть тысяч четыреста девяносто три) рублей 93 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2019г.	Оплачено за май	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2019г.
1	Содержание жилого помещения	26 303,25	127 352,13	58 172,78	95 482,60

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7б по ул. Северная

Котелевский А.А.

Радченко Г.В.