

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 29, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шведовой Людмилы Павловны, являющейся собственником квартиры № 78, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41622 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 29 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4457.2	м2	1	0.85	3 788.62
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4457.2	м2	1	0.85	3 788.62
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4457.2	м2	1	0.85	3 788.62
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
5	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	372.5	м2	8	2.09	6 228.20
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	372.5	м2	1	4.55	1 694.88
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
9	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	64.8	м2	1	4.39	284.47
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	788.3	м2	19	0.33	4 942.64
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4608.1	м2	4	0.27	4 976.75
12	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	19	6.59	751.26
13	Услуги управления	ежемесячно	4457.2	м2	1	3.56	15 867.63
14	Ремонт радиатора отопления (смена сгонов Д.20мм - 2 шт, смена радиаторной пробки - 1 шт)						2 913.45
15	Замена теплового узла: снятие, промывка и установка грязевиков - 2 шт, снятие и установка элеватора - 1 шт, смена задвижек Д.50мм - 8 шт, смена трубопровода Д.57мм - 30,68 м.п., смена трубопровода Д.89мм - 3,75 м.п., смена задвижек Д.80мм - 4 шт, смена фланцев Д.80мм - 21 шт, смена фланцев Д.50мм - 8 шт, смена фланцев Д.65мм - 1 шт, смена крана шарового Д.20мм - 1 шт, смена кранов Д.15мм - 7 шт, установка манометров - 4 шт, установка термометров - 4 шт, окраска труб в тепловом узле - 7,75 м2						135 476.40
16	Замена канализационного стояка кв.35-38 - 4,1 м						6 336.75
17	Снятие показаний индивидуальных и общедомового прибора учета воды - 121 шт						2 308.68
18	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования, выполненное в апреле 2019г.						50 000.00
Итого по содержанию жилого помещения:							243 613.77

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.94	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.11	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					243 613.77
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2019г. по "30" июня 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 243 613,77 (Двести сорок три тысячи шестьсот тринадцать) рублей 77 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2019г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2019г.
1	Содержание жилого помещения	125 108.36	113 251.90	243 613.77	-5 253.51

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 29 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.

Шведова Л.П.