

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лобановой Ирины Владимировны, являющейся собственником квартиры № 185, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 28.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	9747.7	м2	1	2.55	24 856.64
2	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1 раз в год	1.0	усл.	1	11076.88	11 076.88
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	893.6	м2	8	2.09	14 940.99
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	893.6	м2	1	4.55	4 065.88
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	198.9	м2	1	3.30	656.37
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	2251.7	м2	19	0.33	14 118.16
7	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	515.4	м2	1	0.33	170.08
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в 2 нед.	8848.7	м2	2	0.27	4 778.30
9	Корректировка стоимости покоса травы, выполненного в мае 2019г.	3 раза в год	3650.0	м2	1	-0.30	-1 095.00
10	Услуги управления	ежемесячно	9747.7	м2	1	3.55	34 604.34
11	Ремонт скамейки у 7 подъезда (замена рейки 50мм на скамейке - 2,5 м), ремонт качели солнышко у 1 подъезда, установка обналички б/у - 2,5 м у 4 подъезда на входе						1 986.15
12	Монтаж освещения тамбуров лестничных клеток в 12, 13 подъездах (демонтаж 11 светильников, демонтаж 3 выключателей, установка 23 светильников, установка 14 выключателей, прокладка гофры Д.20мм - 12 м, прокладка кабеля ВВГ 3*1,5 - 18 м), замена лампы в 8 подъезде на 2 этаже						25 276.15
13	Эмаль красная - 1,9 кг, эмаль желтая - 1,9 кг, эмаль синяя - 1,9 кг, эмаль зеленая - 1,9 кг, кисти разные - 4 шт, выданные в мае 2019г.						1 260.00
14	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования, выполненное в апреле 2019г.						96 500.00
15	Эмаль красная - 1,9 кг (2 шт), эмаль зеленая - 1,9 кг (2 шт), эмаль желтая - 1,9 кг (2 шт), эмаль синяя - 1,9 кг (2 шт), эмаль фиолетовая - 1,9 кг (1 шт), кисти разные - 4 шт						2 594.00
Итого по содержанию жилого помещения:							235 788.93

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	166.572	26.94	4 487.45
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 487.45

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	166.572	24.11	4 016.05
Итого по водоотведению для СОИ:					4 016.05

Всего:					244 292.43
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2019г. по "30" июня 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 244 292,43 (Двести сорок четыре тысячи двести девяносто два) рублей 43 копейк.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2019г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-306 733.67	193 099.64	235 788.93	-349 422.96

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Лобанова И.В.