

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Чавычалова Олега Валентиновича, являющегося собственником квартиры № 62, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 13.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41036 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	89	шт	1	19.08	1 698.12
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.85	3 925.13
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.85	3 925.13
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.85	3 925.13
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	418.7	м2	8	2.09	7 000.66
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	418.7	м2	1	4.55	1 905.09
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	775.3	м2	19	0.33	4 861.13
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	4133.8	м2	8	0.27	8 929.01
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	19	2.60	242.06
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	12	6.59	474.48
14	Дезинсекция подвала от блох, тараканов	2 раза в год	1000.0	м2	2	4.40	8 800.00
15	Услуги управления	ежемесячно	4617.8	м2	1	3.54	16 347.01
16	Ремонт щитков освещения в 6 подъезде: смена автоматических выключателей 25А - 39 шт, смена автоматических выключателей 32А - 15 шт, смена автоматических выключателей 10А - 2 шт, установка 3 розеток, прокладка провода ПВ 1*4 - 65 м, установка шин соединительных - 46 шт, установка дин-реек - 11 шт, смена сжимов - 10 шт, демонтаж и установка электросчетчиков - 15 шт						39 029.67
17	Замена 1 крана Д.32мм под кв.17						3 880.44
18	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования, выполненное в апреле 2019г.						44 500.00
19	Дезинсекция подвала от комаров - 1000 м2						4 400.00
Итого по содержанию жилого помещения:							154 422.24

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	105.04	26.94	2 829.78
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 829.78

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	105.04	24.11	2 532.51
Итого по водоотведению для СОИ:					2 532.51

Всего:					159 784.53
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2019г. по "30" июня 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 159 784,53 (Сто пятьдесят девять тысяч семьсот восемьдесят четыре) рублей 53 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2019г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-174 419.42	92 852.61	154 422.24	-235 989.05

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 12 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Чавычалов О.В.