

**Акт № 7****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Селезнева Надежды Ивановны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6100,2	м2	1	0,85	5 185,17
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6100,2	м2	1	0,85	5 185,17
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6100,2	м2	1	0,85	5 185,17
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556,0	м2	9	2,09	10 458,36
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556,0	м2	1	4,55	2 529,80
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122,4	м2	1	3,30	403,92
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1617,0	м2	23	0,33	12 273,03
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3442,0	м2	5	0,27	4 646,70
10	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	8	шт	23	6,59	1 212,56
11	Очистка приямков от мусора	1 раз в год	8	шт	1	109,94	879,52
12	Услуги управления	ежемесячно	6100,2	м2	1	3,54	21 594,71
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>69 692,23</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	150,585	28,02	4 219,39
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>4 219,39</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	150,585	25,96	3 909,19
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>3 909,19</b>

<b>Всего:</b>					<b>77 820,81</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 77 820,81 (Семьдесят семь тысяч восемьсот двадцать) рублей 81 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	671 038,81	127 574,59	69 692,23	728 921,17

Подписи сторон:

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

Котелевский А.А.

Селезнева Н.И.

