

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2846,67	2 846,67
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3246,3	м2	1	0,85	2 759,36
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3246,3	м2	1	0,85	2 759,36
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3246,3	м2	1	0,85	2 759,36
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250,0	м2	9	2,09	4 702,50
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250,0	м2	1	4,55	1 137,50
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	592,8	м2	23	0,33	4 499,35
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479,1	м2	5	0,27	6 046,79
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9,1	м2	23	2,60	544,18
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6,59	369,04
12	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	700,0	м2	1	4,40	3 080,00
13	Услуги управления	ежемесячно	3246,3	м2	1	3,57	11 589,29
14	Замена части канализационного стояка кв.16 - 1 м						1 363,80
15	Замена ламп 3 подъезд 5 этаж						128,27
Итого по содержанию жилого помещения:							44 723,57

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	31,503	28,02	882,71
Итого по водоснабжению для СОИ:					882,71

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	31,503	25,96	817,82
Итого по водоотведению для СОИ:					817,82

Всего:					46 424,10
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46 424,10 (Сорок шесть тысяч четыреста двадцать четыре) рублей 10 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-10 349,88	59 867,06	44 723,57	4 793,61

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по бульвар Мира

Бойкова Н.В.