

Акт № 7

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Миньковой Ольги Петровны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 19.07.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2676,2	м2	1	0,85	2 274,77
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2676,2	м2	1	0,85	2 274,77
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2676,2	м2	1	0,85	2 274,77
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	220,0	м2	9	2,09	4 138,20
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	220,0	м2	1	4,55	1 001,00
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	2,09	627,00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	930,5	м2	23	0,33	7 062,50
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1945,4	м2	5	0,27	2 626,29
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5,3	м2	23	2,60	316,94
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
14	Услуги управления	ежемесячно	2676,2	м2	1	3,56	9 527,27
15	Установка поливочных кранов в 1-3 подъездах Д.15мм - 5 шт: прокладка трубопровода Д.20мм - 9,3 м						14 843,14
Итого по содержанию жилого помещения:							47 666,57

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	13,094	28,02	366,89
Итого по водоснабжению для СОИ:					366,89

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	13,094	25,96	339,92
Итого по водоотведению для СОИ:					339,92

Всего:	48 373,38
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 48 373,38 (Сорок восемь тысяч триста семьдесят три) рублей 38 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-392 073,76	64 473,89	47 666,57	-375 266,44

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28а по бульвар Мира

Минькова О.П.