

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	2	шт	1	2846,67	5 693,34
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	138,12	276,24
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5352,1	м2	1	0,85	4 549,29
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5352,1	м2	1	0,85	4 549,29
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5352,1	м2	1	0,85	4 549,29
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501,0	м2	9	2,09	9 423,81
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501,0	м2	1	4,55	2 279,55
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122,4	м2	1	3,30	403,92
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	10,4	м2	1	3,30	34,32
10	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	600,0	м2	1	2,09	1 254,00
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1947,4	м2	23	0,33	14 780,77
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в месяц	2797,1	м2	1	0,27	755,22
13	Уборка детской площадки от случайного мусора	1 раз в неделю	150,0	м2	5	0,27	202,50
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4,9	м2	23	2,60	293,02
15	Очистка подвала от легковозгораемого мусора	1 раз в год	1554,7	м2	1	8,01	12 453,15
16	Дезинсекция подвала	2 раза в год	1554,7	м2	1	4,40	6 840,68
17	Услуги управления	ежемесячно	5352,1	м2	1	3,55	18 999,96
18	Перенавеска проволоки на вешала напротив 7 подъезда - 99 м						995,84
19	Ремонт кровли над лестничной клеткой 6 подъезда - 18 м2						6 927,50
20	Ключ универсальный от домофона - 1 шт						400,00
Итого по содержанию жилого помещения:							95 661,66

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	88,303	28,02	2 474,25
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 474,25

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	88,303	25,96	2 292,35
Итого по водоотведению для СОИ:					2 292,35

Всего:					100 428,26
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 100 428,26 (Сто тысяч четыреста двадцать восемь) рублей 26 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	121 639,69	125 438,50	95 661,66	151 416,53

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 306 по бульвар Мира

Меньшикова В.И.