

**Акт № 7****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4119,5	м2	1	0,85	3 501,58
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4119,5	м2	1	0,85	3 501,58
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4119,5	м2	1	0,85	3 501,58
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	538,7	м2	9	2,09	10 132,95
6	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	538,7	м2	2	4,55	4 902,17
7	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	270,0	м2	1	2,09	564,30
8	Комплексная уборка лифтов	2 раза в неделю	2	шт	9	88,50	1 593,00
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	810,0	м2	23	0,33	6 147,90
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1586,0	м2	9	0,27	3 853,98
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	3,9	м2	23	2,60	233,22
12	Покос травы	2 раза в год	926,0	м2	1	3,30	3 055,80
13	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	926,0	м2	1	2,20	2 037,20
14	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	500,0	м2	1	4,40	2 200,00
15	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4236,00	8 472,00
16	Услуги управления	ежемесячно	4119,5	м2	1	3,53	14 541,84
17	Смена канализационного стояка Д. 50мм в кв.37 - 3,74 м						3 787,98
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>72 165,18</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	213,533	28,02	5 983,19
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>5 983,19</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	213,533	25,96	5 543,32
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>5 543,32</b>

<b>Всего:</b>					<b>83 691,69</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 83 691,69 (Восемьдесят три тысячи шестьсот девяносто один) рублей 69 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.07.2019г.</b>	<b>Оплачено за июль</b>	<b>Выполнено работ в июле</b>	<b>Остаток средств на 31.07.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-95 903,31	100 039,32	72 165,18	-68 029,17

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 34 по бульвар Мира

---

Тукова Л.С.