

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2846,67	2 846,67
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2610,6	м2	1	0,85	2 219,01
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2610,6	м2	1	0,85	2 219,01
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2610,6	м2	1	0,85	2 219,01
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209,5	м2	9	2,09	3 940,70
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209,5	м2	1	4,55	953,23
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	3,30	151,47
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3,9	м2	1	3,30	12,87
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462,1	м2	23	0,33	3 507,34
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130,6	м2	5	0,33	215,49
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072,0	м2	5	0,27	5 497,20
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8,6	м2	23	2,60	514,28
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	14	6,59	276,78
15	Покос травы	2 раза в год	1396,0	м2	1	3,30	4 606,80
16	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	1396,0	м2	1	2,20	3 071,20
17	Дезинсекция подвала	2 раза в год	633,0	м2	1	4,40	2 785,20
18	Услуги управления	ежемесячно	2610,6	м2	1	3,56	9 293,74
Итого по содержанию жилого помещения:							44 468,11

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	28,853	28,02	808,46
Итого по водоснабжению для СОИ:					808,46

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	28,853	25,96	749,02
Итого по водоотведению для СОИ:					749,02

Всего:					46 025,59
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46 025,59 (Сорок шесть тысяч двадцать пять) рублей 59 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-158 022,83	57 722,94	44 468,11	-144 768,00

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 40а по бульвару Мира

Котелевский А.А.

Фадеева Т.А.