

## Акт № 7

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 23б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Вербицкого Алексея Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 14 от 30.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20022 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23б по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2554,2	м2	1	0,85	2 171,07
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2554,2	м2	1	0,85	2 171,07
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2554,2	м2	1	0,85	2 171,07
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	280,0	м2	9	2,09	5 266,80
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	280,0	м2	1	4,55	1 274,00
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	9,6	м2	1	3,30	31,68
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	2,09	627,00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	573,0	м2	23	0,33	4 349,07
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2753,5	м2	5	0,27	3 717,23
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	2,8	м2	23	2,60	167,44
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6,59	369,04
14	Услуги управления	ежемесячно	2554,2	м2	1	3,56	9 092,95
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>31 748,50</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	131,68	28,02	3 689,67
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>3 689,67</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	131,68	25,96	3 418,41
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>3 418,41</b>

<b>Всего:</b>	<b>38 856,58</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38 856,58 (Тридцать восемь тысяч восемьсот пятьдесят шесть) рублей 58 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-58 624,70	46 316,51	31 748,50	-44 056,69

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 236 по ул. Гагарина

---

Котелевский А.А.

---

Вербицкий А.А.