

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шкодиной Светланы Павловны, являющейся собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12242 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2846,67	2 846,67
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3840,3	м2	1	0,85	3 264,26
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3840,3	м2	1	0,85	3 264,26
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3840,3	м2	1	0,85	3 264,26
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	276,0	м2	5	2,09	2 884,20
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,0	м2	1	4,55	1 255,80
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1204,5	м2	23	0,33	9 142,16
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2716,3	м2	5	0,27	3 667,01
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6,59	369,04
12	Услуги управления	ежемесячно	3840,3	м2	1	3,55	13 633,07
13	Снятие и установка приборов учета тепла на поверку: КТСПН - 2 шт, ВКТ-7 - 1 шт, ВПС - 2 шт, кран шаровый Д.20мм - 2 шт, сгон Д.20мм - 2 шт, пробка радиатора - 2 шт						10 484,63
14	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии (подготовка к поверке расходомера, калибровка, поверка расходомера ПРЭМ Ду 40, ВПС Ду 50-65, поверка тепловычислителя ВКТ, термопреобразователей КТСПН, замена элементов питания ВКТ, ВПС)						15 808,12
Итого по содержанию жилого помещения:							70 223,53

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	143,233	28,02	4 013,39
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 013,39

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	143,233	25,96	3 718,33
Итого по водоотведению для СОИ:					3 718,33

Всего:					77 955,25
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 77 955,25 (Семьдесят семь тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей 25 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	18 347,60	74 149,53	70 223,53	22 273,60

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.

Шкодина С.П.