

**Акт № 7****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома \_\_\_\_\_, являющейся собственником квартиры № \_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № \_\_ от \_\_\_\_\_ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2533,0	м2	1	0,85	2 153,05
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2533,0	м2	1	0,85	2 153,05
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2533,0	м2	1	0,85	2 153,05
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	181,5	м2	5	2,09	1 896,68
7	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	181,5	м2	2	4,55	1 651,65
8	Влажная протирка поручней лестниц	2 раза в месяц	45,9	м2	2	3,30	302,94
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	463,0	м2	23	0,33	3 514,17
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085,6	м2	9	0,27	5 068,01
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	14	6,59	276,78
12	Услуги управления	ежемесячно	2533,0	м2	1	3,56	9 017,48
13	Замена 1 лампы 3 подъезд 1 этаж						128,27
14	Снятие и установка приборов учета тепла на поверку: КТСПН - 2 шт, ВКТ-7 - 1 шт, ВПС - 2 шт						8 363,33
15	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии (подготовка к поверке расходомера, калибровка, поверка расходомера ПРЭМ Ду 40, ВПС Ду 50-65, поверка тепловычислителя ВКТ, термопреобразователей КТСП-Н, замена элементов питания ВКТ, ВПС)						14 994,32
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>51 949,01</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,02	0,00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25,96	0,00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>					<b>51 949,01</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51 949,01 (Пятьдесят одна тысяча девятьсот сорок девять) рублей 01 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.07.2019г.</b>	<b>Оплачено за июль</b>	<b>Выполнено работ в июле</b>	<b>Остаток средств на 31.07.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-61 594,86	55 100,06	51 949,01	-58 443,81

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

---

Котелевский А.А.