

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Марковой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры № 40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 05.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2846,67	2 846,67
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3070,6	м2	1	0,85	2 610,01
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3070,6	м2	1	0,85	2 610,01
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3070,6	м2	1	0,85	2 610,01
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	278,0	м2	9	2,09	5 229,18
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278,0	м2	1	4,55	1 264,90
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276,0	м2	23	0,33	9 684,84
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3059,6	м2	5	0,27	4 130,46
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8,6	м2	23	2,60	514,28
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	2	шт	14	6,59	184,52
12	Дезинсекция подвала	1 раз в год	772,0	м2	1	4,40	3 396,80
13	Услуги управления	ежемесячно	3070,6	м2	1	3,54	10 869,92
14	Ремонт газового оборудования. Оповещение и отключение жилых домов. Проверка герметичности внутридомового газопровода и оборудования, выполненное в июне 2019г.						3 508,28
15	Ремонт газового оборудования. Пуск газа после отключения в газопровод до отключающего устройства. Замена газового крана на газопроводе Д.32мм при работе с приставной лестницы с перестановкой, установка или снятие заглушки Д.15-25 мм.						2 698,43
Итого по содержанию жилого помещения:							52 296,43

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	79,217	28,02	2 219,66
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 219,66

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	79,217	25,96	2 056,47
Итого по водоотведению для СОИ:					2 056,47

Всего:					56 572,56
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 56 572,56 (Пятьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят два) рублей 56 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-148 803,21	79 498,31	52 296,43	-121 601,33

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 15а по ул. Партизанская

Маркова С.И.