

## Акт № 7

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Нефедовой Любови Григорьевны, являющейся собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 11.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящая Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30360 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	119	шт	1	19,08	2 270,52
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	138,12	276,24
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5188,4	м2	1	0,85	4 410,14
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5188,4	м2	1	0,85	4 410,14
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5188,4	м2	1	0,85	4 410,14
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417,0	м2	9	2,09	7 843,77
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417,0	м2	1	4,55	1 897,35
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1403,6	м2	23	0,33	10 653,32
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3389,9	м2	9	0,27	8 237,46
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4,9	м2	23	2,60	293,02
12	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	23	6,59	909,42
13	Услуги управления	ежемесячно	5188,4	м2	1	3,56	18 470,70
14	Опиловка аварийных деревьев						1 795,48
15	Ремонт межпанельных швов 2 подъезд - 43,3 м, ремонт штукатурки стен фасада - 0,1 м2						41 526,58
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>107 542,41</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,02	0,00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25,96	0,00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>					<b>107 542,41</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 107 542,41 (Сто семь тысяч пятьсот сорок два) рублей 41 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.07.2019г.</b>	<b>Оплачено за июль</b>	<b>Выполнено работ в июле</b>	<b>Остаток средств на 31.07.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-40 217,09	130 428,95	107 542,41	-17 330,55

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

\_\_\_\_\_  
Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 9а по ул. Партизанская

\_\_\_\_\_  
Нефедова Л.Г.