

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Диденко Марии Ивановны, являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 22.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5161,8	м2	1	0,85	4 387,53
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5161,8	м2	1	0,85	4 387,53
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5161,8	м2	1	0,85	4 387,53
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	415,1	м2	5	2,09	4 337,80
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	415,1	м2	1	4,55	1 888,71
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1966,6	м2	23	0,33	14 926,49
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3385,2	м2	5	0,27	4 570,02
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4,9	м2	23	2,60	293,02
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	6,59	553,56
11	Услуги управления	ежемесячно	5161,8	м2	1	3,56	18 376,01
12	Замена крана холодного водоснабжения в подвале 4 подъезда Д.20мм - 1 шт						782,11
13	Снятие показаний индивидуальных и общедомового прибора учета воды - 138 шт						2 633,04
Итого по содержанию жилого помещения:							61 661,46

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,02	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25,96	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					61 661,46
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 61 661,46 (Шестьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят один) рублей 46 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-146 141,82	138 251,76	61 661,46	-69 551,52

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 96 по ул. Партизанская

Диденко М.И.