

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3142,5	м2	1	0,85	2 671,13
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3142,5	м2	1	0,85	2 671,13
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3142,5	м2	1	0,85	2 671,13
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271,8	м2	9	2,09	5 112,56
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271,8	м2	1	4,55	1 236,69
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	300,0	м2	1	2,09	627,00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147,4	м2	23	0,33	8 708,77
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965,1	м2	5	0,27	2 652,89
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5,3	м2	23	2,60	316,94
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6,59	369,04
14	Услуги управления	ежемесячно	3142,5	м2	1	3,55	11 155,88
15	Замена канализационного стояка кв.40, 43, 46 - 7,4 м						10 686,61
Итого по содержанию жилого помещения:							49 236,98

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	63,8	28,02	1 787,68
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 787,68

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	63,8	25,96	1 656,25
Итого по водоотведению для СОИ:					1 656,25

Всего:					52 680,91
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 680,91 (Пятьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 91 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-159 201,63	58 803,22	49 236,98	-149 635,39

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Котелевский А.А.